

внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 55, расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская

г. Барнаул

15 июня 2019 года

Место проведения: г. Барнаул, ул. Пролетарская дом № 55.

Форма проведения внеочередного общего собрания: очная.

Собрание состоялось: 15 июня 2019 года в 12 час. во дворе дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская.

Дата и место подсчета голосов: 15 июня 2019 года, РФ, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская дом 55.

Инициатором проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская выступил совет дома.

На дату проведения собрания установлено, что в доме № 55 расположенном в г. Барнауле на ул. Пролетарская собственники владеют 978.28 м<sup>2</sup> всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту протокола - МКД).

Во внеочередном общем собрании собственников помещений МКД № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская приняли участие собственники в количестве 12 человек владеющие 628.98 м<sup>2</sup> жилых помещений в МКД, что составляет 61 % голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

**Повестка дня внеочередного общего собрания:**

1. Утверждение порядка проведения внеочередного собрания собственников помещений в форме общего собрания.
2. Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.
3. Утверждение способа оповещения о проведении собрания и донесения результатов собраний на это и все последующие собрания путем размещения информации на досках объявлений либо входных дверях подъездов.
4. Определение места хранения протокола, реестров голосования.
5. Выбор способа управления МКД.
6. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО "УК "НАСЛЕДИЕ".
7. Выбор ООО «УК «ЛИГА» в качестве управляющей организации.
8. Заключение договора управления с ООО "УК "ЛИГА".
9. Утверждение тарифа оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 10 руб./м<sup>2</sup> в месяц.
10. Определение способа оплаты жилищно-коммунальных услуг.
11. Определение лица из числа собственников помещений в МКД уполномоченного от лица собственников помещений дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская подписывать договор управления и уведомлять управляющую организацию о расторжении договора.



**По 1 вопросу: "Утверждение порядка проведения внеочередного собрания собственников помещений в форме общего собрания".**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД в форме очного голосования.

**Постановили:** Утвердить порядок проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД в форме очного голосования.

**Голосовали за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.**

**По 2 вопросу: "Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии".**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего избрать в качестве председателя собрания Кишкунова А.К., секретарем - Довлатянц Г.Е., и членами счетной комиссии: Маслову Р.С., Голубцову Г.И., Довлатянц Г.Е.

**Постановили:** Выбрать председателем собрания Кишкунова А.К., секретарем - Довлатянц Г.Е., членами счетной комиссии: Маслову Р.С., Голубцову Г.И., Довлатянц Г.Е.

**Голосовали за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.**

**По 3 вопросу: «Утверждение способа оповещения о проведении собрания и донесения результатов собраний на это и все последующие собрания»**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего в качестве способа оповещения о проведении собрания и донесения результатов собраний на это и все последующие собрания - оповещение путем размещения информации на досках объявлений либо входных дверях подъездов МКД.

**Постановили:** Выбрать в качестве способа оповещения о проведении собрания и донесения результатов собраний на это и все последующие собрания - оповещение путем размещения информации на досках объявлений либо входных дверях подъездов МКД.

**Голосовали за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.**

**По 4 вопросу: «Определение места хранения протокола, реестров и бюллетеней голосования».**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего выбрать в качестве места хранения протокола и реестра голосования - оригинал у совета дома № 55, копия - у ООО «УК «ЛИГА» в офисе расположенном по адресу: РФ, Алтайский край, г. Барнаул. проспект Красноармейский дом 108-А офис 25.

**Постановили:** Выбрать в качестве места хранения протокола и реестра голосования оригинал у совета дома № 55, копия - у ООО «УК «ЛИГА» в офисе расположенном по адресу: РФ, Алтайский край, г. Барнаул. проспект Красноармейский дом 108-А офис 25.

**Голосовали за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.**

**По 5 вопросу: «Выбор способа управления МКД».**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего выбрать в качестве способа управления МКД № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская - управление управляющей организацией.

**Постановили:** Выбрать в качестве способа управления МКД № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская - управление управляющей организацией.

**Голосовали за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.**

**По 6 вопросу: "Расторжение договора управления с ООО "УК "НАСЛЕДИЕ"".**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего расторгнуть договор управления с ООО "УК "НАСЛЕДИЕ"".

**Постановили:** Расторгнуть договор управления с ООО "УК "НАСЛЕДИЕ"".

**Голосовали за 100 %, против 0 %, воздержались 0 %.**



**По 7 вопросу: "Выбор ООО "УК "ЛИГА" в качестве управляющей организации.**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего выбрать ООО "УК "ЛИГА" в качестве управляющей организации.

**Постановили:** Выбрать ООО «УК «ЛИГА» в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская.

**Голосовали за** 100 %, **против** 0 %, **воздержались** 0 %.

**По 8 вопросу: "Заключение договора управления ООО "УК "ЛИГА".**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего заключить договор управления с ООО "УК "ЛИГА".

**Постановили:** Заключить договор управления с ООО "УК "ЛИГА".

**Голосовали за** 100 %, **против** 0 %, **воздержались** 0 %.

**По 9 вопросу: «Утверждение тарифа оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская в размере 10 руб./м<sup>2</sup>.**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего утвердить тариф оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская в размере 10 руб./м<sup>2</sup> в месяц.

**Постановили:** Утвердить тариф оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская в размере 10 руб./м<sup>2</sup> в месяц.

**Голосовали за** 100 %, **против** 0 %, **воздержались** 0 %.

**По 10 вопросу: «Определение способа оплаты жилищно-коммунальных услуг».**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего оплату жилищно-коммунальных услуг производить через единую систему платежей «Город» непосредственно поставщику ресурса и не учитывать утвержденные нормативы на содержание ОИ.

**Постановили:** Оплату жилищно-коммунальных услуг производить через единую систему платежей «Город» непосредственно поставщику ресурса и не учитывать утвержденные нормативы на содержание ОИ.

**Голосовали за** 100 %, **против** 0 %, **воздержались** 0 %.

**По 11 вопросу: "Определение лица из числа собственников помещений в МКД уполномоченного от лица собственников помещений дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская подписывать договор управления и уведомлять управляющую организацию о расторжении договора".**

**Слушали:** Говорова В.В. предложившего назначить Кишкунова Александра Кузьмича лицом уполномоченным от лица собственников помещений дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская подписывать договор управления и уведомлять управляющую организацию о расторжении договора.

**Постановили:** Назначить Кишкунова Александра Кузьмича лицом, уполномоченным от лица собственников помещений дома № 55 расположенного в г. Барнауле на ул. Пролетарская подписывать договор управления и уведомлять управляющую организацию о расторжении договора.

**Голосовали за** 100 %, **против** 0 %, **воздержались** 0 %.

**Приложение:**

1. Реестр голосования собственников помещений МКД.
2. Копия объявления о внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

15 июня 2019 года







## **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ!**

Настоящим сообщая, что в доме № 55 расположенном в г. Барнауле на ул. Пролетарская состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очного голосования.

**Собрание состоится 15 июня 2019 года в 12 часов во дворе дома № 55.**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение порядка проведения внеочередного собрания собственников помещений в форме общего собрания.
2. Выбор председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии.
3. Утверждение способа оповещения о проведении собрания и донесения результатов собраний на это и все последующие собрания и определение места хранения протокола, реестров и бюллетеней голосования.
4. Выбор способа управления МКД.
5. Принятие решения о расторжении договора управления с ООО "УК "НАСЛЕДИЕ".
6. Выбор в качестве управляющей организации ООО "УК "ЛИГА".
7. Утверждение договора управления МКД с ООО "УК "ЛИГА".
8. Утверждение тарифа оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в размере 10 руб./м<sup>2</sup> в месяц.
9. Определение способа оплаты жилищно-коммунальных услуг.
10. Определение лица из числа собственников помещений в МКД уполномоченного подписывать от лица собственников помещений договор управления с ООО «УК «ЛИГА» и уведомлять управляющую организацию о расторжении договора.

**Совет Дома**