

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

г. Барнаул, ул. Ползунова, д. 19,

«14» апреля 2021г.

г. Барнаул

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: _____

Дата проведения общего собрания: 14.04.2021г. 19-00

Место проведения общего собрания: ул. Ползунова, д.19

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме -
(общая площадь помещений многоквартирного дома – 952,30 м²)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – ул. Ползунова, д. 19

20 помещений общей площадью 759,4 м² (79,74% от общего числа голосов).

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме – 880,60 м².

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме- 71,70 м²

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД.
2. Утверждение порядка проведения собрания собственников, помещений в МКД в форме очно-заочного голосования
3. Досрочное расторжение договора управления многоквартирным домом с УК «Возрождение» ИНН 2225100209
4. Выбор способа управления управляющей организацией и определения ООО УК «Лига» ИНН 2221241880 в качестве управляющей организации.
5. Утвердить ежемесячную плату (взнос) за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в размере 13 рублей за 1 квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.
6. Выбор ИП Амирова Н.Ю. в качестве организации, оказывающей услугу по влажной уборке подъезда производить один раз в неделю с применением моющих противомикробных средств.
7. Включить в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг строку «дополнительная клининговая услуга». Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ИП Амирова Н.Ю. из расчета 80 рублей с одного жилого помещения (квартиры) ежемесячно.
8. Утвердить обслуживание приборов учета 1 рубль 66 копеек с квадратного метра жилого помещения (квартиры) ежемесячно. Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ООО «Тепловодоприбор».
9. Утвердить обслуживание домофона 45 рубль с квартиры жилого помещения (квартиры) ежемесячно. Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ООО «Алтайтехнопарк».
10. Утверждение места хранения протоколов и решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование.
11. Определить место размещения информации о результате собрания на первом этаже каждого подъезда.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Председателя _____

Счетная комиссия: _____

Секретарем собрания: _____

РЕШИЛИ: Председателя _____

Счетная комиссия: _____

Секретарем собрания: _____

Решение по первому вопросу повестки дня принято _____ % голосов.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Очное

РЕШИЛИ: _____

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято _____ % голосов.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Очное расторжение договора управления многоквартирным домом с УК «Возрождение» ИНН 2225100209

РЕШИЛИ: *Расторгнуть договор*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято _____ % голосов.

4. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор способа управления управляющей организацией и определения ООО УК «Центр» ИНН 2221241880 в качестве управляющей организации.

РЕШИЛИ: *Выбор способа управления - управляющей организации ООО УК "Центр"*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов. *100% м.м.*

Решение по третьему вопросу повестки дня принято _____ % голосов.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячную плату (взнос) за услуги и работы по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в размере 13 рублей за 1 квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

РЕШИЛИ: *Утвердить ежемесячную плату по учр-ю МКД в размере 13 руб. м.м.*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов. *100% м.м.*

Решение по четвертому вопросу повестки дня _____ % голосов.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Занять ИП Амирова Н.Ю. в качестве организации, оказывающей услугу по влажной уборке помещений, производить один раз в неделю с применением моющих противомикробных средств.

РЕШИЛИ: *Взять ИП Амирова Н.Ю.*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов. *100% м.м.*

Решение по пятому вопросу повестки дня _____ % голосов.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ: _____

ПРЕДЛОЖЕНО: Внести изменения в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг срока «дополнительно» жилищно-коммунальная услуга». Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ИП Амирова Н.Ю. из расчета 80 рублей с одного жилого помещения (квартиры) ежемесячно.

РЕШИЛИ: *Внести изменения в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг срока «дополнительно» жилищно-коммунальная услуга». Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ИП Амирова Н.Ю. из расчета 80 руб. с кв. м. м.м.*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов. *100% м.м.*

Решение по шестому вопросу повестки дня _____ % голосов.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить обслуживание приборов учета 1 рубль 66 копеек с квадратного метра жилого помещения (квартиры) ежемесячно. Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ООО «Тепловодоприбор».

РЕШИЛИ: *Утвердить обслуживание приборов учета 1 руб. 66 коп. с кв. метра жилого помещения ежемесячно. Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ООО 'Тепловодоприбор'*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по седьмому вопросу повестки дня _____ % голосов.

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить обслуживание домофона 45 рублей с жилого помещения (квартиры) ежемесячно. Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ООО «Алтайтехнопарк».

РЕШИЛИ: *Утвердить обслуживание домофона 45 руб с жилого помещения ежемесячно. Получателем платежей через ВЦ ЖКХ указать ООО 'Алтайтехнопарк'*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня _____ % голосов.

10. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение места хранения протоколов и решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование. В инспекцию строительного и жилищного надзора Алтайского края копия ООО УК «ЛИГА» и у председателя собрания.

РЕШИЛИ: *Утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений МКД по вопросам, поставленным на голосование. В инспекцию строит. и жилищного надзора АК краи. копия ООО 'УК "ЛИГА"'*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по восьмому вопросу повестки дня _____ % голосов.

11. ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

СЛУШАЛИ:

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место размещения информации о результате собрания на первом этаже каждого _____

РЕШИЛИ: *Утвердить место размещения информации о результате собрания на первом этаже каждого _____*

«За» _____ % голосов; «Против» _____ % голосов; «Воздержался» _____ % голосов.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня _____ % голосов.

Инициатор объявления собрания: _____
Председатель общего собрания _____
Секретарь общего собрания _____
Счетная комиссия _____

